

# 第40期 決算公告

平成21年6月24日

茨城県神栖市大野原四丁目7番1号

鹿島都市開発株式会社

代表取締役社長 替 地 享 二

## 貸借対照表の要旨

(平成21年3月31日現在)

## 損益計算書の要旨

(自平成20年4月1日 至平成21年3月31日)

(単位:千円)

(単位:千円)

科目	金額	科目	金額
<b>(資産の部)</b>		<b>(負債の部)</b>	
<b>流動資産</b>	<b>2,011,261</b>	<b>流動負債</b>	<b>937,650</b>
現金・預金	1,375,462	買掛金	56,710
売掛金	274,893	預り金	56,779
販売用不動産	338,493	未払費用	166,893
商	1,215	未払法人税等	2,534
材	14,647	未払消費税	13,928
貯蔵品	12,280	賞与引当金	39,088
その他	18,047	一年以内返済予定長期借入金	332,968
貸倒引当金	△ 23,778	一年以内返済予定長期未払	194,106
<b>固定資産</b>	<b>5,064,620</b>	その他流動負債	74,641
有形固定資産	4,553,732	<b>固定負債</b>	<b>12,300,700</b>
建物	4,427,940	長期借入金	10,050,510
構築物	36,953	長期未払金	1,455,798
車輛・運搬具	5,744	預り敷金・保証金	129,039
什器備品	81,073	退職給付引当金	665,353
土地	2,020	<b>負債合計</b>	<b>13,238,350</b>
無形固定資産	110,173	<b>(純資産の部)</b>	
借地権	10,517	<b>株主資本</b>	<b>△ 6,162,468</b>
温泉利用権	92,880	資本金	1,480,800
その他無形固定資産	6,775	利益剰余金	△ 7,643,268
投資その他の資産	400,715	繰越利益剰余金	△ 7,643,268
関係会社株式	4,327		
投資有価証券	350,331		
長期前払費用	24,393		
その他投資	21,661	<b>純資産合計</b>	<b>△ 6,162,468</b>
<b>資産合計</b>	<b>7,075,882</b>	<b>負債・純資産合計</b>	<b>7,075,882</b>

科目	金額
<b>売上高</b>	<b>3,965,442</b>
売上原価	3,604,635
<b>売上総利益</b>	<b>360,807</b>
販売費・一般管理費	151,945
<b>営業利益</b>	<b>208,861</b>
営業外収益	33,417
営業外費用	41,556
<b>経常利益</b>	<b>200,722</b>
特別利益	74,465
特別損失	79,485
<b>税引前当期純利益</b>	<b>195,702</b>
法人税・住民税及び事業税	2,290
<b>当期純利益</b>	<b>193,412</b>

- (注) 1. 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。
2. 有形固定資産の減価償却累計額 12,963,868千円
3. 1株当たりの当期純利益 130円61銭